

Felsőcsatár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2026. (IV. 21.) önkormányzati rendelete

a változtatási tilalom elrendeléséről

[1] Felsőcsatár Község Önkormányzata Képviselő-testülete a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 85. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

[2] Felsőcsatár község közigazgatási területén belül a helyi építési szabályzat módosítása idejére, pontosan körülhatárolt területre változtatási tilalmat ír elő a vonatkozó szabályok felülvizsgálata okán.

1. §

Felsőcsatár Község Önkormányzata – Felsőcsatár településrendezési feladatainak megvalósítása érdekében – változtatási tilalmat rendel el a KEM jelű építési övezetben fekvő ingatlanokra.

2. §

Ez a rendelet 2026. április 22-én lép hatályba, és a Felsőcsatár község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Hely Építési Szabályzatáról szóló 9/2003. (XII.16.) önkormányzati rendelet folyamatban lévő, jelen rendeletben meghatározott területekre szóló módosításának hatályba lépésének napján hatályát veszti.

Felsőcsatár, 2026. április 21.


Kónczér Katalin
polgármester




Dr. Gombosné Dr. Scheid Eszter
jegyző

A rendelet 2026.04.21. napján kihirdetésre került.


Dr. Gombosné Dr. Scheid Eszter
jegyző



Végső előterjesztői indokolás

Felsőcsatár község közigazgatási területén belül a helyi építési szabályzat módosítása idejére, pontosan körülhatárolt területre változtatási tilalmat ír elő a vonatkozó szabályok felülvizsgálata okán.