A felhasználót a dokumentumhoz rendelte:
Idomsoft Zrt.

HIRDETMÉNY

A Vas Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztálya VA/FEF03/281-6/281-6/2016. számú határozatában nyilvántartásba vett **Aranypatak Földtulajdonosi Közösség megnevezésű, 18-151650-503 kódszámú,** a mellékelt térképen feltüntetett vadászterület földtulajdonosi közösségének földtulajdonosi képviselője hirdetmény közzététele útján gyűlést hívok össze.

A földtulajdonosi gyűlés időpontja: 2026. december 08-án (kedd) 17.00 óra.

A földtulajdonosi gyűlés helye: 9798 Ják, Szabadság tér 2. – Ady Endre Művelődési Ház

Új regisztrációra, illetve módosításra – a képviselt terület igazolásával – 2026. december 08-án 16.45 órától 17.00 óráig van lehetőség.

A földtulajdonosi gyűlés napirendi pontjai:

1. Földtulajdonosi közösség képviselőjének beszámolója az előző gyűlés óta eltelt időszakról
2. Pénzügyi beszámoló a 2025/2026-os vadászati évről és annak elfogadása
3. Aranypatak Vadásztársaság Elnökének beszámolója a vadászati évről
4. Egyéb aktualitások

A Földtulajdonosi Közösség Működési Szabályzata VI./ 4. pontja értelmében a gyűlés akkor határozatképes, ha azon a vadászatra alkalmas földterületek összes tulajdonosának tulajdoni hányadában számított több mint fele jelen van.
Amennyiben a 17:00 órára összehívott gyűlés nem határozatképes, úgy azt 17:30 órára ismételten összehívom – változatlan napirendi pontokkal -, mely gyűlés a jelenlévő földtulajdonosok számára tekintet nélkül határozatképes.

A képviselet formájáról a vadászterület földtulajdonosait az alábbiak szerint tájékoztatom:

A gyűlésen részt vehet a vadászterületen földterülettel rendelkező föld tulajdonosa, vagy ha a határozathozatal alkalmával nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseletéről, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6.15. §-ában foglaltaknak megfelelően, valamint a 14/2016. (III. 2.) FM rendelet 3. számú mellékletében meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat, amelyből megállapítható, hogy a földtulajdonos nevében a képviselő jogosult a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény 12. §-ában foglaltak szerinti kérdésekben jognyilatkozatot tenni.

Figyelmeztetés a képviselet szabályaira:

A földtulajdonosi gyűlésen, a vadászterület határain belül lévő, a jogszabályoknak megfelelő módon igazolt földtulajdonnal rendelkező tulajdonosok, illetve a tulajdonosok meghatalmazással igazolt képviselők vehetnek részt, valamint az írásba foglalt meghatalmazott jogi képviselők. A meghatalmazás tartalmának meg kell felelni a 14/2016. (III. 2.) FM rendelettel, valamint a 41/2016. (VI. 22.) FM rendelettel módosított 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet (a továbbiakban Vtv.) 15. sz. mellékletében meghatározott adattartalomnak. Ha a földtulajdonos a határozathozatal alkalmával nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseletéről a Polgári Törvénykönyv képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő, a Vtv. 15. sz. mellékletében meghatározott adattartalommal kiállított, írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat.

Az állami tulajdonú földterület esetén meghatalmazásnak minősül a vagyonkezelési szerződésben foglalt, vadászati joggal összefüggő képviseletre vonatkozó meghatalmazás, amely a meghatalmazott által bemutatott, a képviselettel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes.

A meghatalmazás csak a tulajdonjog igazolására vonatkozó dokumentumokkal együtt érvényes. Ha egy földterületre több meghatalmazás van kiállítva, és azok érvényességét nem lehet egyértelműen megállapítani, az adott földterületre vonatkozó összes meghatalmazást érvénytelennek kell tekinteni.

Cím: 9798 Ják, Rácz major; e-mail cím: racz.frida@gmail.com

A vadászterületnek minősülő ingatlan esetében csak egy személy tehet érvényes jognyilatkozatot. Ha az ingatlannak több tulajdonosa van, az 50 %-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonos vagy meghatalmazottja a teljes területre tehet jognyilatkozatot. Ha a tulajdoni hányad 50 % alatt van, vagy a meghatalmazás nem éri el az érintett ingatlan tulajdoni hányadának 50 %-át, az ingatlan esetében nem lehet jognyilatkozatot tenni.

A regisztrációval nem rendelkező tulajdonos, vagy a képviselő határozathozatalra tulajdon, és képviseleti jogát a Vtv. 9. § (3) bekezdése alapján az alábbi okiratokkal igazolhatja:

a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatával,
b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányával,
c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon, vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet, vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonattal,
d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon, vagy elektronikus adathordozón kiadott a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítővel,
e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatással, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatásával.

Ezen hirdetmény egy időben, a gyűlést 30 nappal megelőzően kerül kifüggesztésre a 18-151650-503 számú tulajdonosi közösség területén érintett Önkormányzatok hirdető tábláin, és a gyűlés napját követően kerülhet levételre.

Melléklet: 1 pld. térkép a 18-151650-503 kódszámú vadászterület érvényes határairól.

Kelt.: Ják, 2026. október 30.

.....

Rácz Frida Zsuzsanna
Aranypatak Földtulajdonosi Közösség
képviselő

Kifüggesztés helye:.....

Kifüggesztés levételének időpontja: .....

A hirdetményt átvettem és a fentiek betartásával 2026. ..... napján kifüggesztettem.

.....

Cím: 9798 Ják, Rácz major; e-mail cím: racz.frida@gmail.com